



José Manuel Albaladejo  
Arquitecto.  
Consultor Senior  
y Consejero Independiente.

**Viernes 23 de enero de 2026  
16h30 a 18h30**

## **MASTER CLASS**

# **Problemas Sistémicos en la Construcción** **(... que nunca acabamos de resolver)**

**El papel del Contratista General en la construcción actual.  
El que es; y el que debiera ser.**



ORGANIZADO POR:



José Manuel Albaladejo  
Arquitecto.  
Consultor Senior  
y Consejero Independiente.



#### ASISTENCIA VÍA STREAMING

GRATIS PREVIA INSCRIPCIÓN  
[https://escuelaedificacion.org/eventos/  
formacion@aparejadoresmadrid.es](https://escuelaedificacion.org/eventos/formacion@aparejadoresmadrid.es)  
91 701 45 00

**Viernes 23 de enero de 2026**  
**16h30 a 18h30**

## MASTER CLASS

# Problemas Sistémicos en la Construcción (... que nunca acabamos de resolver)

**El papel del Contratista General en la construcción actual.  
El que es; y el que debiera ser.**

Trataremos de exponer cual es el grado de fiabilidad, o no, de la construcción a nivel global en términos del cumplimiento de sus objetivos contractuales de coste, plazo y calidad.

¿Es esto importante a efectos de su impacto en la economía de cualquier país? Para ello cuantificaremos dichos impactos en términos monetarios, tanto a nivel mundial, como a nivel de nuestro país.

¿Qué les ocurre a los proyectos de Construcción, para que suceda esto un año tras otro, con independencia de los países que analicemos?

Cuando un proyecto falla, puede ser fallo del proyecto. Cuando fallan una mayoría, la(s) causa(s) están muy posiblemente en el sistema, no en los casos concretos. Sistema que aparentemente nadie está dispuesto a intentar cambiar.

También analizaremos el papel, tradicional y actual, del Contratista General; fórmula de contratación que hoy en día sigue siendo la más usual en España.

¿Debe cambiar radicalmente su rol y formación técnica?

ORGANIZADO POR:

